



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
" ВОДОКАНАЛ"
г. Гатчина

188306, г. Гатчина Ленинградская обл., Пушкинское шоссе, 7, к.1
Телефоны: приемная - 9-37-15, диспетчер - 9-37-25
Р/сч. 40702810061000000350 Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге
К/сч. 30101810200000000704; БИК 044030704; ИНН 4705014708; КПП 470501001;
ОКОНХ 90213; ОКПО 43500517; ОГРН 1024701241861; ОКВЭД 36.00.1 36.00.2 37.00
Эл. почта: office@vodokanal.gtn.ru, сайт: <http://vodokanal.gtn.ru>

Исх. № 1736/12 от « 20 » 12 . 2021 г.

Инициатору общего собрания
собственников помещений в
МКД по адресу: г.Гатчина
ул.Рощинская д.17Б коп.1
Демченко М.Г.

Копия : Исполнительному директору
ООО «Единый город»
Кузнецовой Г.В.

Рассмотрев протокол №1/2021 от 13.12.2021 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу : ул.Рощинская д.17 Б корпус 1 о принятии решения о переходе на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями с 01 января 2022 г, предоставленного ООО «Единый город» с сопроводительным письмом исх.№236 от 17.12.2021 г.(вх.№2365 от 17.12.2021), сообщаем следующее:

В соответствии с п.1 части 7 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ срок перехода на прямые договора с собственниками помещений переносится **на 01 апреля 2022 г.**

Информируем Вас, что для перехода на прямые договоры в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (ред. от 13.07.2019 Постановление Правительства РФ №897) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов") в целях перехода на прямые договоры с собственниками жилых помещений по указанному многоквартирному дому, ООО «Единый город » обязано **до 25 марта 2022 года** предоставить в МУП «Водоканал» г.Гатчина следующие сведения:

1) фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

2) адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с настоящими Правилами;

3) сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных приборов учета, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги.

При отсутствии приборов учета ХВС в жилых помещениях , окончанием срока поверки ИПУ, отсутствием сведений о действующей поверке ИПУ расчеты за холодное водоснабжение и водоотведение в таких помещениях будут производиться по нормативам потребления.

Кроме этого расчеты за холодное водоснабжение будут производиться с применением повышающего коэффициента, установленного в размере 1,5.

Просим Вас довести данную информацию до собственников жилых помещений.

4) сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

В случае не предоставления указанных сведений и (или) предоставления ООО «Единый город», осуществляющей управление многоквартирным домом, недостоверных сведений убытки ресурсоснабжающей организации, понесенные в связи с уплатой ресурсоснабжающей организацией штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальные услуги, предусмотренного пунктом 155(1) настоящих Правил, рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, подлежат возмещению управляющей организацией, осуществляющими управление многоквартирным домом и не предоставившими сведения и (или) предоставившими недостоверные сведения.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 6 Федерального закона "О персональных данных".

Требуемые данные необходимо предоставить в электронном виде в формате Excel на электронную почту abo2@vodokanal.gtn.ru, а также на бумажном носителе за подписью и печатью ООО «Единый город».

С даты перехода на прямые договоры начисление платы за водоснабжение и водоотведение, выставление квитанций жителям будет осуществляться через АО «Единый информационный расчетный центр» Ленинградской области (АО «ЕИРЦ»).

Квитанции за апрель 2022 года и далее будут выставляться с расчетным счетом АО «ЕИРЦ ЛО».

Оплата платежного документа (квитанции) должна производиться в срок до 10 числа месяца следующего за расчетным.

Сведения по показаниям индивидуальных приборов учета холодной воды за апрель 2022 г. и в дальнейшем необходимо будет сообщать в ТУ Гатчинский район АО «ЕИРЦ ЛО» одним из способов:

- по телефонам : 8(81371)45-600; 8(812) 630-19-88 (круглосуточный номер)
- в личном кабинете АО «ЕИРЦ ЛО» (необходима регистрация), доступно мобильное приложение

Показания передаются до 25 числа текущего месяца.

Территориально управление Гатчинский район АО «ЕИРЦ ЛО» расположено по адресу: г.Гатчина ул. Чехова д.23 (торговый комплекс «Гатчинский»)

Дополнительная информация о ресурсоснабжающей организации:

Тел.8(81371) 9-40-58 абонентский отдел

Тел. 8(81371)3-77-31; 8-921-758-37-01 Контакт-Центр

Директор МУП «Водоканал» г.Гатчина



С.П.Солоп